商品概要説明書

住宅ローン利用者向けフリーローン

(令和6年4月1日現在)

商品名 住宅ローン利用者向けフリーローン - 地区内に在住または在勤の方。 - お借入申込時の年齢が満 20 歳以上であり、完済時の年齢が満 81 歳未満の方。 - JA の住宅ローンをご利用いただいている方または新規でご利用いただく方。 - 他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 - 一継続して安定した収入のある方。 - 一継続して安定した収入のある方。 - 一巻機能して安定した収入のある方。 - 一巻機能して安定した収入のある方。 - 一巻の側 JA が定かる条件を満たしている方。 - 一巻の側 JA が定める条件を満たしている方。 - 一部・全額機上手数料 - 一部・全額機子までの間において、他金融機関へ件換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 - 一選済期間終了までの間において、他金融機関へ件換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 - 一部・全額機上手数料 - 一部・全額または一部機上返済される場合は、次の事務手数料 - 一部・全額機上手数料 - 一部・全額機関へ件換される場合は、次の事務手数料 - 一部・全額機関へ上に対しているが関係では、次のの単位に対しているが関係では、次のの用が関係では、次のの用が関係では、次の用が関係では、次のの用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係を対しているが関係では、次の用が関係では、のの用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が関係では、次の用が、のの用が、のの用が、のの用が、のの用が、のの用が、のの用が、のの用が		(17 III 0 1 174 1 17 7 11 11 7 11 11 11 11 11 11 11 11					
ご利用いただける方 ○JAの住宅ローンをご利用いただいている方または新規でご利用いただく方。 ○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 ○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 ○健康、受いを定した収入のある方。 ○日本活に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 (日本会額) ○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 (借入期間) ○6か月以上10年以内とします。 (日本の利型) お借入利率には、年2,0%の保証料を含みます。 ○日本等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 保証人 ○JAが指定する保証機関(株式会社オリエントコーボレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 保証人 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100万円未満 22,000円 500万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 1,000万円・200万円	商品名	住宅ローン利用者向けフリーローン					
 ご利用いただける方 ○JA の住宅ローンをご利用いただいている方。 ○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 ○経続して安定した収入のある方。 ○JA が指定する保証機関の保証が受けられる方。 ○その他 JA が定める条件を満たしている方。 ○本語に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 (日全額 ○10万円以上1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。) 日本の利率と、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年2.0%の保証料を含みます。 ○お借入利率には、年2.0%の保証料を含みます。 ○和率等の詳細については、JA の融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済たよる返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 ○「必済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 ○「返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 ○「返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 日の万円~1,000万円未満 22,000円 1,000万円未満 22,000円 1,000万円未満 33,000円 33,000円 1,000万円未満 33,000円 33,000円 1,000万円未満 22,000円 500万円 2,000万円 2,000万円 3,000万円 2,000万円 3,000円 1,000万円 2,000万円 3,000円 1,000万円 2,000万円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 3,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 2,000円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 2,000円 3,000円 1,000万円 3,000円 1,000万円 2,000円 2,000円 3,000円 1,000万円 2,000円 2,000円	,	○地区内に在住または在勤の方。					
 ご利用いただける方 ○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 ○発練して安定した収入のある方。 ○その他JAが定める条件を満たしている方。 ○その他JAが定める条件を満たしている方。 ○全の他JAが定める条件を満たしている方。 ○全の他JAが定める条件を満たしている方。 ○全の他JAが定める条件を満たしている方。 ○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 (情人類間) ○6か月以上10年以内とします。 【固定金利型】 お借入時を利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)は額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 世保 ○不要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 「100万円未満 22,000円 500万円未満 22,000円 100万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 44,000円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 「世を・リフォームローン 33,000円 「世を・リフォームローン 33,000円 		○お借入申込時の年齢が満 20 歳以上であり、完済時の年齢が満 81 歳未満の方。					
付る方 ○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。 ○継続して安定した収入のある方。 ○人名の他 JA が定める条件を満たしている方。 ○その他 JA が定める条件を満たしている方。 ○生活に必要とす。一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 借入金額 ○10 万円以上 1,000 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 借入期間 ○6 か月以上 10 年以内とします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JA の融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済 (毎月の返済額 (元金+利息) が一定金額となる方法) とし、毎月返済方式、特定月 (半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1 万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 世保 ○不要です。 型保 ○不要です。 型係 ○工返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料 (消費模等含む。)が必要です。 5,500円 100万円未満 22,000円 500万円未満 22,000円 500万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 1,000万円本は 44,000円 0元を経験関へ借換手数料 (消費税等含む。)が必要です。 供換手数料 住宅・リフォームローン 33,000円		○JA の住宅ローンをご利用いただいている方または新規でご利用いただく方。					
●継続して安定した収入のある方。		○他金融機関の住宅ローンをご利用している方。					
○その他 JA が定める条件を満たしている方。 資金使途 ○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 借入金額 ○10 万円以上 1,000 万円以内、1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 借入期間 ○6 か月以上 10 年以内とします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JA の融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1 万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 の子要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 「20 万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 1,000万円未満 44,000円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 (株年数料 住宅・リフォームローン 33,000円		○継続して安定した収入のある方。					
資金使途 ○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。 借入金額 ○10万円以上 1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 (借入期間 ○6か月以上 10年以内とします。 (固定金利型] お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 (お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 (利率等の詳細については、JA の融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 (半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 ○の・デール・できご選択いただけます。 (単年年)の水が上です。 ○の・ボール・できご選択いただけます。 (単年)の・デール・です。 ○の・デール・できますので、原則として保証人は不要です。 (ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100万円~500万円未満 22,000円 100万円~1,000万円未満 33,000円 1,000万円を100		○JA が指定する保証機関の保証が受けられる方。					
 借入金額 ○10万円以上 1,000万円以内、1万円単位とし、所要金額の範囲内とします。 (借入期間 ○6か月以上 10年以内とします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JA の融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の 50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 (日保 ○不要です。 ○JA が指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100万円未満 5,500円 100万円未満 22,000円 500万円~1,000万円未満 33,000円 1,000万円を100万円未満 33,000円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 借機手数料 住宅・リフォームローン 33,000円 		○その他 JA が定める条件を満たしている方。					
借入期間 ○6か月以上10年以内とします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○お借入利率には、年2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 ○JAが指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100万円未満 5,500円 100万円未満 22,000円 100万円未満 33,000円 1、000万円を500万円未満 33,000円 1、000万円を500万円未満 33,000円 1、000万円超 44,000円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 借換手数料 住宅・リフォームローン 33,000円	資金使途	○生活に必要とする一切のご資金とします。ただし、事業性資金とします。					
##	借入金額	○10 万円以上 1,000 万円以内、 1 万円単位とし、所要金額の範囲内とします。					
### お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。	借入期間	○6か月以上10年以内とします。					
借入利率	/#- 1	【固定金利型】					
○お借入利率には、年 2.0%の保証料を含みます。 ○利率等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 保証人 ○不要です。 ○JAが指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 「100万円未満 22,000円 100万円未満 33,000円 1,000万円未満 33,000円 1,000万円を500万円未満 33,000円 1,000万円を7 「ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 借換手数料 住宅・リフォームローン 33,000円		お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。					
 ○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月(半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 ① (本要です。)の (株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ○ ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100万円未満 5,500円 100万円未満 33,000円 1,000万円起 44,000円 ○ ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 () () () () () () () () () ()	借入利率 	○お借入利率には、年2.0%の保証料を含みます。					
返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月 (半年毎)に増額して返済する方式。特定月(半年毎)増額返済による返済元金 総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保		○利率等の詳細については、JAの融資窓口へお問い合わせください。					
返済方法 (半年毎) に増額して返済する方式。特定月 (半年毎) 増額返済による返済元金 総額は、お借入金額の 50%以内、1万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保		〇元利均等返済 (毎月の返済額 (元金+利息) が一定金額となる方法) とし、毎月					
総額は、お借入金額の 50%以内、1 万円単位です。)のいずれかをご選択いただけます。 担保 ○不要です。 ○JAが指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 100 万円未満 5,500 円 100 万円未満 22,000 円 500 万円未満 33,000 円 1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円起 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 佐宅・リフォームローン 33,000 円		返済方式、特定月(半年毎)増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月					
世保	返済方法	(半年毎) に増額して返済する方式。特定月 (半年毎) 増額返済による返済元金					
世保		総額は、お借入金額の 50%以内、1 万円単位です。)のいずれかをご選択いただけ					
保証人 OJA が指定する保証機関 (株式会社オリエントコーポレーション) の保証をご利用 いただきますので、原則として保証人は不要です。 Oご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の 事務手数料 (消費税等含む。) が必要です。 100 万円未満 5,500 円 100 万円未満 22,000 円 500 万円~1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円超 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。) が必要です。 佐宅・リフォームローン 33,000 円		ます。					
保証人	担保	○不要です。					
いただきますので、原則として保証人は不要です。	保証人	○JA が指定する保証機関(株式会社オリエントコーポレーション)の保証をご利用					
事務手数料 (消費税等含む。) が必要です。		いただきますので、原則として保証人は不要です。					
100 万円未満 5,500 円 100 万円未満 22,000 円 100 万円~500 万円未満 22,000 円 500 万円~1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円超 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円 日換手数料 住宅・リフォームローン 33,000 円 日換手数料 日本記述		○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済される場合は、次の					
-部・全額繰上手数料 100 万円~500 万円未満 22,000 円 500 万円~1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円超 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円	手数料	事務手数料(消費税等含む。)が必要です。					
-部・全額繰上手数料 500 万円~1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円超 44,000 円 1,000 万円超 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円		一部・全額繰上手数料	100 万円未満	5,500円			
手数料 500 万円~1,000 万円未満 33,000 円 1,000 万円超 44,000 円 1,000 万円超 44,000 円 ○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料 (消費税等含む。)が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円			100 万円~500 万円未満	22,000円			
○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手数料(消費税等含む。)が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000円			500 万円~1,000 万円未満	33,000 円			
数料 (消費税等含む。) が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円			1,000 万円超	44,000 円			
数料 (消費税等含む。) が必要です。 住宅・リフォームローン 33,000 円							
(住宅・リフォームローン 33,000 円) (日換手数料) (日本・リフォームローン 33,000 円)		○ご返済期間終了までの間において、他金融機関へ借換される場合は、次の事務手					
借換手数料		数料(消費税等含む。)が必要です。					
賃住資金・事業資金 55,000 円		借換手数料	住宅・リフォームローン	33,000円			
			賃住資金・事業資金	55,000円			

	 ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件等を変更される場合は次の事務手						
	数料(消費税等含む。)が必要です。						
		金利条件変更事務	固定期間終了後の	5, 500 円			
	その他手数料		金利条件変更				
			固定期間中の	5, 500 円			
			金利条件変更				
		特約期間設定手数料		無料			
		不動産担保条件変更事務手数料		実費相当額			
		償還方法変更事務手数料		5,500円			
	○苦情処理措置						
	本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、JA 支店にお申し出ください。JA では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅						
*************************************	速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。						
苦情処理措置 および紛争解	また、JAバンク相談所(電話:03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。						
決措置の内容	り刊りてわります。 ○紛争解決措置						
1人相直2771日	○初事解伏宿直 - 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。						
	ア部の初ず歴代機関を利用して歴代を図りたい場合は、次の機関を利用できます。 上記JAバンク相談所にお申し出ください。						
	上記 J 11/ マノ 1日吹/川(に40 中 レ田 (/こで V '。						
	│ │ 鹿児島県弁護士会(JAバンク相談所を通じてのご利用となります。)						
	○お申込みに際しては、JA および JA が指定する保証機関において所定の審査をさ						
7 0 11	せていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございま						
	すので、あらかじめご了承ください。						
その他	○印紙税が別途必要となります。						
	○現在のお借入利率やご返済額の試算については、JA の融資窓口までお問い合わせ						
	ください。						

JAバンク宮崎